



COMUNE DI SELLA GIUDICARIE

PROVINCIA DI TRENTO

29 dicembre 2025

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DELL'AREA 2

N. 164/2025

OGGETTO: Appendice n. 01 approvata con delibera della Giunta comunale n. 149 dd. 17.12.2025 della convenzione dd 08.10.2024 con E.S.CO. BIM E COMUNI DEL CHIESE S.P.A. avente ad oggetto LAVORI DI RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO, REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO COMUNALE COMUNE DI SELLA GIUDICARIE - INIZIATIVA N. 328. Sottoscrizione appendice della convenzione e impegno della spesa.
CUP. G28H23000080004
CIG: B319B72B92

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE AGLI IMMOBILI DELL'AREA 2

Con delibera di Giunta comunale n. 105 del 27.08.2024 il Comune ha provveduto quindi ad approvare una convenzione relativa ai lavori per la realizzazione del: "NUOVO ASILO NIDO COMUNALE, RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO I - COMUNE DI SELLA GIUDICARIE" – INIZIATIVA N. 328", con la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A il cui valore stimato ammontava a complessivi Euro 2.000.000,00.

Con successiva determinazione n. 96 dd. 19.09.2024 il Responsabile Lavori Pubblici e Manutenzione agli immobili dell'Area 2 affidava alla società E.S.Co. Bim e Comuni del Chiese S.p.a. cod. fisc. 02126520226, mediante sottoscrizione della convenzione approvata con deliberazione della Giunta Comunale nr. 105 del 27/08/2024, l'attività di autoproduzione di beni e funzioni strumentali inerenti al progetto per la realizzazione del: "NUOVO ASILO NIDO COMUNALE, RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO", impegnando per la sola progettazione una spesa complessiva Euro 199.750,00 sull'esercizio 2024 finanziata con canoni aggiuntivi alla Missione 12

Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004) "NUOVO ASILO NIDO COMUNALE, RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO" rilevante ai fini IVA.

Considerato che ora con delibera n. 149 dd. 17.12.2025 la Giunta ha deliberato quanto segue:

1. Di approvare, ai sensi degli artt. 1, 2, 3, e 7, c. 2 e 3, del D.Lgs. 36/2023 nonché dell'art. 97 della Costituzione, l'impianto motivazionale esposto in premessa, che costituisce parte integrale e sostanziale;
2. Di approvare la "Appendice n. 01 alla convenzione a disciplina dei rapporti di cui all'art. 4, c. 2, lett. d), d.lgs. 175/2016", citata nella parte narrativa, e relativo quadro economico, attinente ai LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ASILO NIDO DI BREGUZZO COMUNE DI SELLA GIUDICARIE - CUP. G28H23000080004 CIG. B319B72B92 costituente parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
3. Di ritenere invariate e vevoli tutti gli articoli della precedente convenzione ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ASILO NIDO DI BREGUZZO COMUNE DI SELLA GIUDICARIE" sottoscritta l'08.10.2025 con la in house E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A., ad esclusione degli articoli 1, 2 e 3 sostituiti dall'Appendice n.1 approvata con la presente delibera;
4. Di approvare pertanto l'offerta economica aggiornata della E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A. come citata ed illustrata nella premessa narrativa alla luce della relazione di congruità dell'offerta economica del Responsabile del Servizio tecnico, settore lavori pubblici, acquisita agli atti istruttori al prot. comunale c_m360-15/12/2025-0012924/I e al prot. comunale n. 8633 di data 21.08.2025 di euro 3.310.000,00.- (tremilionitrecentodiecimila/euro) al lordo di IVA;
5. Di dare atto che la spesa prevista dalla sottoscrizione della convenzione relativa all'opera CUP G28H23000080004 "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO DI BREGUZZO CON RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 IN C.C. BREGUZZO - COMUNE DI SELLA GIUDICARIE (TN)" è inserita nel bilancio di previsione 2025-2027 per una spesa complessiva di Euro 3.310.000,00 e finanziata attualmente alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004) "NUOVO ASILO NIDO COMUNALE, RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO" (dal 2026 l'opera verrà spostata al Programma 11 – Interventi per asili nido, come previsto dalla normativa) per Euro 1.025.000 con risorse proprie dell'Amministrazione, per Euro 1.310.000,00 con contributo della Provincia Autonoma di Trento sul fondo art. 16 L.P. 36/93 ammesso a finanziamento con delibera della Giunta Provinciale n. 1494 dd. 03.10.2025, per Euro 975.000,00 con contributo della Comunità delle Giudicarie sul Fondo strategico territoriale approvato con delibera del Consiglio dei Sindaci n. 37/2023;
6. Di demandare al responsabile del servizio competente l'integrazione dell'impegno di spesa per la prevista per la progettazione dall'addendum oggetto di approvazione pari ad Euro 246.000,00 che risulta già parzialmente impegnata con determinazione del responsabile del servizio Area 2 nr. 96 dd 19.09.2024 per l'importo di euro 200.000,00.- afferente la quota della progettazione alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004);

7. Di demandare altresì, per quanto in premessa esposto, a successiva determinazione del Responsabile competente l'impegno di spesa di tutto il quadro economico dell'opera (al netto delle spese di progettazione di cui al punto 6) una volta pervenuto in atti il provvedimento di concessione dei finanziamenti ed approvato il progetto esecutivo;
8. Di dichiarare la presente deliberazione, a voti unanimi favorevoli espressi in forma palese, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2, in modo da poter procedere speditamente con la progettazione delle opere;
9. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
10. Di dare atto che alla sottoscrizione della Convenzione provvederà il Responsabile del Servizio competente, come stabilito dal Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) dando atto che in sede di stipula, lo schema di convenzione potrà essere modificato ed integrato per quanto necessario in rapporto alla scelta formalità di stipula o per una maggiore chiarezza dell'atto stesso;
11. Di dare atto che sul presente provvedimento non sussistono, né nei confronti dei Funzionari che hanno espresso i pareri né nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, nella versione vigente;

Vista la necessità di integrare l'impegno di spesa previsto per la progettazione dall'addendum approvato con delibera della Giunta comunale n. 149 dd. 17.12.2025 pari ad euro 246.000,00 che risulta già parzialmente impegnata con determinazione del responsabile del servizio Area 2 nr. 96 dd 19.09.2024 per l'importo di euro 200.000,00.- alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004);

Considerato che l'importo necessario per l'integrazione in oggetto pari ad euro 46.000,00 è imputato sull'esercizio finanziario 2026 alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004) del bilancio 2025-2027 e sul bilancio 2026-2028 è imputato alla Missione 12 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12112.02.0004) a seguito delle disposizioni normative in materia di bilancio per gli enti locali che hanno previsto a partire dal 2026 una scissione tra programma 1 "Interventi per l'infanzia e i minori" e programma 11 "Interventi per asili nido". La spesa è finanziata mediante canoni aggiuntivi da accertare al capitolo 40200.01.4326 sull'esercizio finanziario 2026.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 28.11.2024, dichiarata immediatamente esecutiva, riguardante l'Art. 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027" e ss.mm.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 30.12.2024 ai sensi dell'Art. 170 e 174 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2025, 2026 e 2027 e relativi allegati e le successive variazioni.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 8 gennaio 2025, dichiarata immediatamente esecutiva, riguardante: "Piano esecutivo di gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2025-2027 ai fini dell'art. 169 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m." e le successive variazioni.

Visto il decreto sindacale prot. 5566 di data 31.05.2024 e ss.mm. di "Attribuzione della Posizione

organizzativa all'arch. Stefano Libardi, funzionario tecnico, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Sella Giudicarie inquadrato nella Categoria D Livello base, nelle funzioni di responsabile della gestione dei compiti spettanti all'Area 2 dell'organizzazione amministrativa del Comune, nella materia dei lavori pubblici e manutenzioni agli immobili, con modificazione della durata dell'attribuzione delle funzioni disposta inizialmente con decreto del Sindaco del 16 dicembre 2022, ai sensi dell'art. 60, comma 8, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2, e successive modificazioni ed integrazioni”.

Richiamata la L.P. 23/1990 e s.m. e relativo regolamento d'attuazione.

Richiamata la L.P. 2 di data 09.03.2016 e s.m.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la contabilità.

Richiamato il vigente Statuto comunale.

Visto l'art. 126 (Funzioni dirigenziali e direttive) del CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

DETERMINA

1. Per quanto in premessa, di affidare l'integrazione dell'incarico per la progettazione prevista dall'addendum di cui in oggetto alla società in house E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A. cod. fisc.02126520226 , mediante sottoscrizione dell'integrazione della convenzione approvata con deliberazione della Giunta Comunale nr. 149 dd. 17.12.2025 relativa ai “LAVORI DI RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO, REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO COMUNALE COMUNE DI SELLA GIUDICARIE - INIZIATIVA N. 328” , per un importo di Euro 46.000,00, impegnando la spesa sull'esercizio finanziario 2026 alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004) del bilancio 2025-2027 e sul bilancio 2026-2028 impegnando la spesa alla Missione 12 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12112.02.0004) a seguito delle disposizioni normative in materia di bilancio per gli enti locali che hanno previsto a partire dal 2026 una scissione tra programma 1 “Interventi per l'infanzia e i minori” e programma 11 “Interventi per asili nido”. La spesa è finanziata mediante canoni aggiuntivi da accertare al capitolo 40200.01.4326 sull'esercizio finanziario 2026.
2. Di dichiarare che la spesa è esigibile entro l'anno 2026.
3. Di dare atto che l'importo di euro 250,00 ai fini dell'assolvimento del obbligo di versamento della tassa sulla gara spettante all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, nr. 266 e della deliberazione dell'Autorità 598 del 30.12.2024 è stato già impegnato con determina n.96 dd.19.09.2024;
4. Di dare atto che la spesa prevista dalla sottoscrizione della convenzione relativa all'opera CUP G28H23000080004 “LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO DI BREGUZZO CON RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 IN C.C. BREGUZZO - COMUNE DI SELLA GIUDICARIE (TN)” è inserita nel bilancio di previsione 2025-2027 per una spesa complessiva di Euro 3.310.000,00 e finanziata attualmente alla Missione 12 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 12012.02.0004) “NUOVO ASILO NIDO COMUNALE, RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO P.ED. 221 C.C. BREGUZZO” (dal 2026 l'opera verrà spostata al Programma 11 – Interventi per asili nido, come previsto dalla normativa) per Euro

- 1.025.000 con risorse proprie dell'Amministrazione, per Euro 1.310.000,00 con contributo della Provincia Autonoma di Trento sul fondo art. 16 L.P. 36/93 ammesso a finanziamento con delibera della Giunta Provinciale n. 1494 dd. 03.10.2025, per Euro 975.000,00 con contributo della Comunità delle Giudicarie sul Fondo strategico territoriale approvato con delibera del Consiglio dei Sindaci n. 37/2023;
5. Di accertare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.
 6. Di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), il programma dei pagamenti dell'impegno di spesa di cui alla presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio.
 7. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.
 8. Di assicurare pubblicità alla presente determinazione secondo le modalità regolamentari previste.
 9. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, al fatto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
 - a) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 (*)
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199. (*)(*) I ricorsi a) e b) sono alternativi.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
AGLI IMMOBILI DELL'AREA 2 -
arch. Libardi Stefano